



SIGNATURE

*Прояв особистості*

# ЖК Signature

city club residence & SPA



# Центр жизни в центре столицы



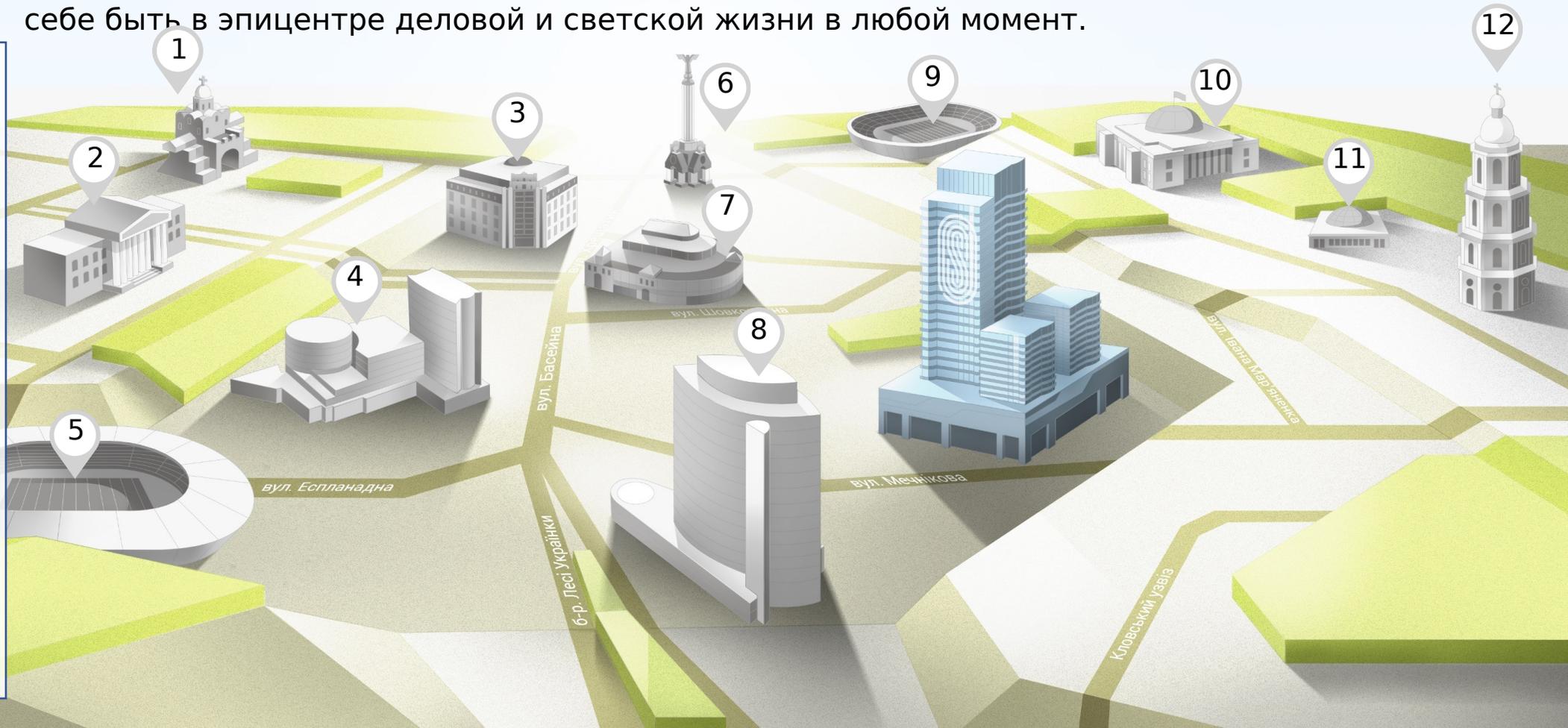
SIGNATURE

*Прояв свободи ємоєт*

ЖК Signature расположен в правительственном квартале Киева,  
недалеко

от Мариинского парка. Живя в центре столицы вы можете позволить  
себе быть в эпицентре деловой и светской жизни в любой момент.

- 1 - Золотые Ворота
- 2 - Оперный театр
- 3 - ЦУМ
- 4 - ТЦ Гулливер
- 5 - Республиканский стадион
- 6 - Майдан Незалежности
- 7 - Бесарабский рынок
- 8 - БЦ Парус
- 9 - Стадион Динамо
- 10 - Верховна Рада Украины
- 11 - Администрация Президента
- 12 - Киево-Печерская Лавра





SIGNATURE

*Против обыденности*



SIGNATURE

*Пространство свободы*

# Архитектура и дизайн

Параметрический фасад в ЖК Signature разработан немецким архитектурным бюро Shmidhuber – дизайн-партнерами брендов Audi и Lamborghini. Благодаря параметрике все пространство в Signature – это приватная VIP-зона без границ, которая трансформируется согласно желаний жителей.



# Высокие стандарты строительства



Панорамное остекление с подъемно-раздвижной системой SCHUCO. Эксклюзивная поставка в Украину от производителя, специально для проекта ЖК Signature.

Очищение воды обратным осмосом – питьевая, очищенная вода прямо из крана.

Внутрипольный четырехтрубный немецкий конвектор KAMPMANN, способный работать в двух режимах – обогрев и охлаждение. Зонирование климата в апартаментах.



# Высокие стандарты строительства



Собственная котельная – отсутствие зависимости от отопительного сезона.

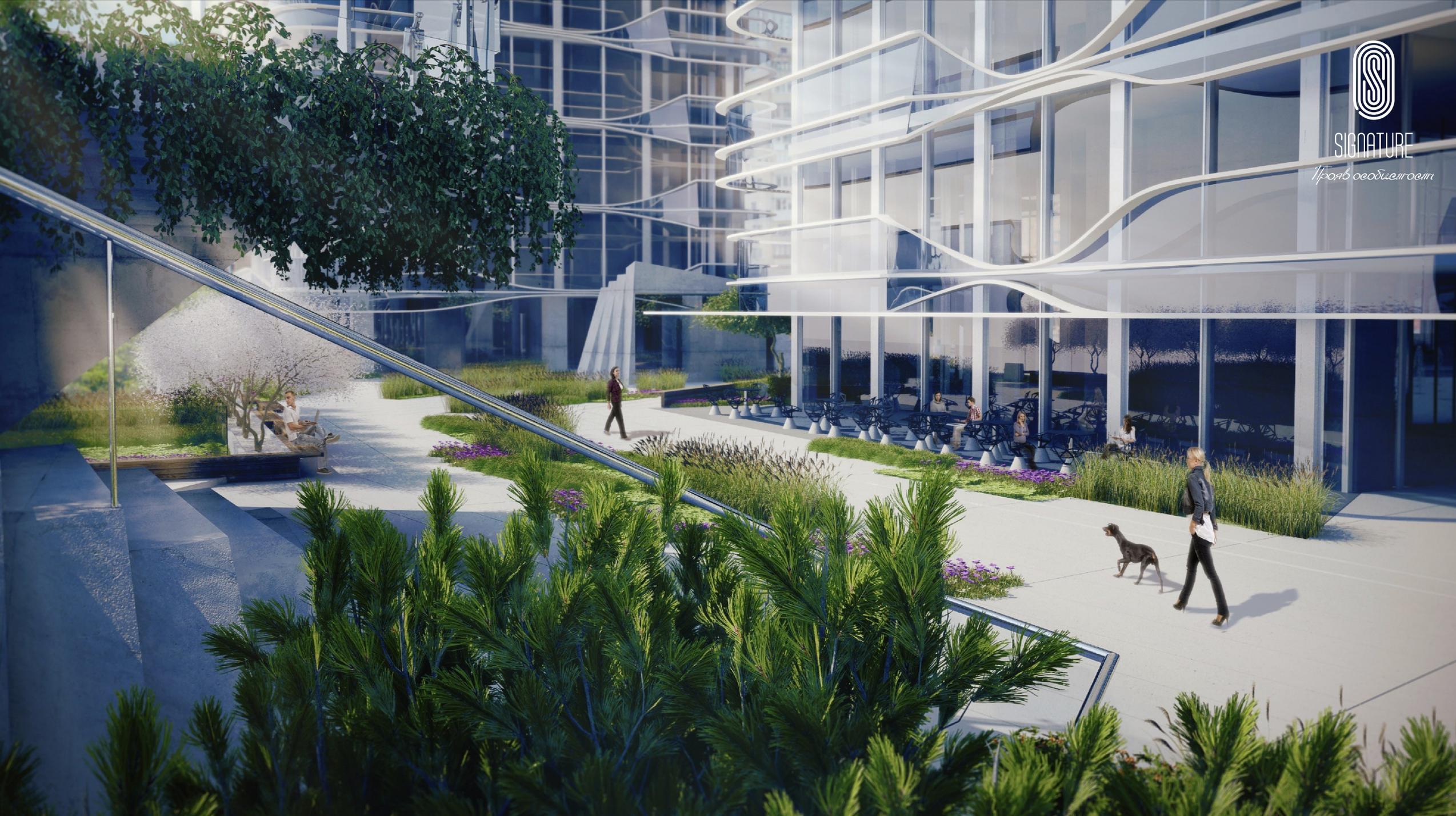
Лифты SCHINDLER с интеллектуальным управлением и интегрированной системой доступа.

Приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией тепла – очищение и охлаждение воздуха в каждом помещении.



SIGNATURE

*Простор свободы*





SIGNATURE

*Прясть освободит*

# Высокие стандарты строительства

Термовставки SCHOECK – немецкая разработка, которая позволяет избежать мостика холода, появления грибка.

Собственный трансформатор, подключение к 3-м линиям питания. Дизель-генератор – резервный источник электроснабжения.  
Соблюдение стандартов по методу BREEAM.

Использование не только экологически благоприятных технологий, но и обеспечение более высоких показателей энергоэффективности.  
Система Умный Дом





# Уникальная инфраструктура



SIGNATURE

*Прянь особливостей*

1350 м<sup>2</sup> SPA CENTER только для жильцов: 25 метровый и детский бассейны, сухие и влажные лаунж-зоны, вельнес-зона, фитнес, сквош.

Двухуровневый паркинг.

7 прогулочных зон: интерактивные фонтаны, пруд камней, летний и зимний сады, спорт и арт пространства, детская площадка.



# Уникальная инфраструктура



2 этажа элитного пространства. Клуб жильцов "Signature club": бильярдная, сигарная комната, конференц зал, private и гостевые лобби.

Kids Club.

Ресторан "Signature" – завтраки и доставка еды в апартаменты.

Персональный консьерж – индивидуальное обслуживание каждого жителя Signature 24/7.



# Безопасность и охрана



SIGNATURE

*Прявь оеодичает*

Входные огнестойкие немецкие двери COMTUR – огнестойкость до 60 минут.

Пожарная безопасность: сплинкерная система и гидранты в каждом апартаментах, незадымляемые лестницы.

Вертолетная площадка на крыше – эвакуация жителей при помощи эвакуационной вертолетной кабины.

Охрана комплекса построена с использованием интеллектуальной системы безопасности.



SIGNATURE

*Простор объединяет*

